

ABOUT THE PROPOSED MIXED-STATUS RULE / SOBRE LA PROPUESTA DE REGLA DE ESTATUS MIGRATORIO MIXTO

SEPTEMBER 2026



IMPORTANT! ¡IMPORTANTE!

The Los Angeles County Development Authority (LACDA) is committed to keeping its families, landlords, and partners informed about important Federal policy developments. Recently, the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD) announced a proposed rule related to "Mixed-Status Families" in the Housing Choice Voucher (HCV) and Public Housing Programs.

La Autoridad de Desarrollo del Condado de Los Angeles (LACDA, por sus siglas en inglés) se compromete a mantener informados a sus residentes, participantes, propietarios, y colaboradores sobre novedades importantes en las políticas federales. Recientemente, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) anunció una propuesta de norma relacionada con las "Familias de Estatus Migratorio Mixto" en los Programas de Vales de Elección de Vivienda (HCV, por sus siglas en inglés) y Vivienda Pública.

Current Policy / Política Actual

HUD currently allows mixed-status families to live in subsidized housing with prorated assistance as long as there is one eligible family member living in the home.

Actualmente, HUD permite que familias con estatus migratorio mixto vivan en viviendas subsidiadas con asistencia prorrateada siempre que haya al menos un miembro de la familia elegible viviendo en la casa.

About the Proposal / Acerca de la Propuesta

On February 20, 2026, HUD issued a proposed rule regarding housing assistance for mixed-status families. Federal law prevents housing subsidies for individuals who are not U.S. citizens. The proposed rule would, 1) require all household members to reverify their citizenship and/or immigration status, and 2) limit the ability for mixed-status families to remain in an assisted unit paying prorated rent.

El 20 de febrero de 2026, HUD emitió una propuesta de norma sobre asistencia para la vivienda para familias de estatus migratorio mixto. La ley federal prohíbe los subsidios de vivienda para personas que no son ciudadanas de los Estados Unidos. La propuesta de norma 1) exigirá a todos los miembros del hogar volver a verificar su ciudadanía o estatus migratorio mixto, y 2) limitará la posibilidad de que las familias de estatus migratorio mixto permanezcan en una unidad asistida pagando un a/qui/er prorrateado.

Questions / Preguntas

The LACDA is committed to supporting you during this time. In an effort to assist you in answering any questions/concerns, the LACDA has dedicated customer service teams available to provide assistance Monday - Friday from 8:00 a.m. to 4:00 p.m.

La LACDA está comprometida a apoyarlo durante este tiempo. En un esfuerzo para ayudarle a responder a cualquier pregunta/preocupación, la LACDA cuenta con equipos de servicio al cliente dedicados disponibles para brindar asistencia lunes a viernes de las 8:00 a.m. a las 4:00 p.m.

HCV FAMILIES AND OWNERS / FAMILIAS Y PROPIETARIOS DE HCV:
(626) 586-1920

PUBLIC HOUSING TENANTS / INQUILINOS DE VIVIENDA PÚBLICA:
(626) 586-1845

Next Steps / Proximos Pasos

The LACDA recognizes that the lack of specific information in this situation is concerning and frustrating for everyone involved. The LACDA is committed to keeping you informed as more information becomes available.

La LACDA reconoce que la falta de información específica en esta situación es preocupante y frustrante para todos los involucrados. La LACDA se compromete a mantenerlo informado a medida que haya más información disponible.

Frequently Asked Questions / Preguntas Frecuentes

What is a Mixed-Status Family? A mixed-status family is a household that includes at least one member who is eligible for housing assistance and at least one member who is ineligible based on citizenship or immigration status.

¿Qué es una familia de estatus migratorio mixto? Una familia de estatus migratorio mixto es un hogar que incluye por lo menos a un miembro que es elegible para recibir asistencia de vivienda y por lo menos a un miembro que no es elegible debido a su ciudadanía o estatus migratorio.

Who is a citizen? A person that has eligible citizenship/naturalization status and may receive housing assistance if the household otherwise meets the program's requirements.

¿Quién es ciudadano? Una persona que tiene un estatus elegible de ciudadanía o naturalización y puede recibir asistencia de vivienda si el hogar cumple con los demás requisitos del programa.

Who is an eligible non-citizen? Section 214 of the Housing and Community Development Act of 1980, as amended (42 U.S.C. § 1436a(a)), identifies the immigration statuses under which a non-citizen may be eligible for HUD housing assistance.

- Lawful permanent resident
- Registry/permanent residence under INA § 249
- Refugee or asylee admitted as a refugee under INA § 207 or granted asylum under INA § 208
- Parolee — lawfully present because of parole granted under INA § 212(d)(5) for qualifying emergent/public-interest reasons
- Withholding of removal/deportation — lawfully present because removal/deportation has been withheld under the applicable INA provision
- Temporary or permanent resident under INA § 245A — certain legalization/amnesty recipients
- Certain citizens of the Marshall Islands, Federated States of Micronesia, and Palau lawfully residing in the U.S. under the Compacts of Free Association

¿Quién es un no ciudadano elegible? La Sección 214 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario de 1980, según enmendada (42 U.S.C. § 1436a(a)), identifica los estatus migratorios bajo los cuales una persona que no es ciudadana de los Estados Unidos puede ser elegible para recibir asistencia de vivienda de HUD.

- Residente permanente legal
- Registro/residencia permanente conforme a la sección 249 de la INA
- Refugiado o asilado admitido como refugiado conforme a la sección 207 de la INA o a quien se le haya concedido asilo conforme a la sección 208 de la INA
- Persona en libertad condicional migratoria - presente legalmente debido a que se le concedió parole conforme a la sección 212(d)(5) de la INA por razones de emergencia o de interés público que califican
- Suspensión de remoción/deportación — presente legalmente debido a que su remoción o deportación ha sido suspendida conforme a la disposición aplicable de la INA
- Residente temporal o permanente conforme a la sección 245A de la INA — ciertos beneficiarios de programas de legalización o amnistía
- Ciertos ciudadanos de las Islas Marshall, los Estados Federados de Micronesia y Palau que residen legalmente en los Estados Unidos conforme a los Pactos de Libre Asociación.

Who is an ineligible non-citizen? A person who is not a U.S. citizen or Lawful Permanent Resident and does not have an immigration status that qualifies for HUD housing assistance.

¿Quién es un no ciudadano no elegible? Una persona que no es ciudadana de los Estados Unidos ni residente permanente legal y que no tiene un estatus migratorio que reúna los requisitos para recibir asistencia de vivienda de HUD.

What is a rental assistance proration? A rental assistance proration is a reduction in the amount of housing assistance paid for a mixed-status family because not every household member is eligible based on their citizenship status. Eligible family members ÷ Total family members = proration percentage.

Example: If a family of four has one ineligible non-citizen member, their prorated subsidy would be 75% for the three eligible family members. If LACDA calculated a \$1,000 subsidy for the family, based on the 75% proration, their final subsidy would be \$750 in rental assistance. The family would be required to pay the landlord the remaining \$250.

¿Qué es el prorrateo de la asistencia para el alquiler? Una prorrata de asistencia de alquiler es una reducción en la cantidad de asistencia de vivienda que se paga a una familia de estatus migratorio mixto debido a que no todos los miembros del hogar son elegibles según su estatus de ciudadanía.

Miembros elegibles de la familia ÷ Total de miembros de la familia = porcentaje de prorrata.

Ejemplo: Si una familia de cuatro tiene un miembro no ciudadano que no cumple con los requisitos, su subsidio prorrateado sería del 75% para los tres miembros de la familia que sí cumplen. Si la LACDA calculó un subsidio de \$1,000 para la familia, basándose en el prorrateo del 75%, su subsidio final sería de \$750 en asistencia para el alquiler. La familia tendría que pagarle al propietario los \$250 restantes.