

## ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

### 1. Как мне зарегистрироваться в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes для пожилых семей?

Для онлайн-регистрации вам необходимо создать учетную запись на Портале регистрации заявлений на получение жилья (HARP). Для регистрации у вас должна быть электронная почта. Пожалуйста, [нажмите сюда, чтобы создать учетную запись HARP](#). Затем в разделе «Списки ожидания» выберите список (списки), в котором (которых) вы хотите участвовать.

**ВАЖНО!** Если у вас нет доступа к компьютеру, или вам нужна языковая или иная помощь, вы можете позвонить по телефону (626) 586-1845.

### 2. Как долго будут открыты списки ожидания на квартиры Kings Road и Lancaster Homes?

Программа предоставления жилья в многоквартирных домах Управления по развитию округа Лос-Анджелес (LACDA) будет принимать заявки на участие с **8:00 часов 1 февраля 2023 года до 17:00 часов 31 июля 2023 года**. Это не относится к Программе предоставления государственного жилья и программе, регламентируемой Разделом 8.

### 3. Где расположены объекты застройки?

- Lancaster Homes — это жилой комплекс с квартирами, имеющими одну и две спальни, предназначенный для некурящих жильцов и расположенный в Ланкастере, штат Калифорния.
- Kings Road — это жилой комплекс с квартирами, имеющими одну и две спальни, предназначенный для некурящих жильцов и расположенный в Западном Голливуде, штат Калифорния.

### 4. Каковы требования для регистрации в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes?

Вы должны быть пожилой/инвалидной семьей, чтобы зарегистрироваться. Это домохозяйство, главой, со-главой, супругом (супругой) или единственным членом которого является лицо в возрасте не младше 62 лет. Такая семья может состоять из двух и более лиц не младше 62 лет, проживающих совместно, или одного или нескольких лиц не младше 62 лет, проживающих совместно с одним или несколькими помощниками. В настоящее время НЕ принимаются заявки на участие для домохозяйств, не являющихся пожилыми семьями (члены которых младше 61 года).

### 5. Какую информацию мне необходимо предоставить для регистрации?

Вам необходимо указать свой номер социального страхования, дату рождения, адрес проживания, контактный телефон, рабочий адрес (если применимо) и адрес электронной почты. Если у вас нет социального номера (Social Security), позвоните по номеру (626) 586-1845 для получения помощи.

## ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

**6. Обязательно ли мне жить или работать в юрисдикции Управления по развитию округа Лос-Анджелес (LACDA), чтобы иметь право на получение жилья?**

Нет, вам необязательно жить или работать в юрисдикции LACDA, чтобы зарегистрироваться или иметь право на получение жилищной помощи по Программе предоставления жилья в многоквартирных домах.

**7. Как выбрать список ожидания?**

Вы должны учитывать те же факторы, что и при поиске квартиры на открытом рынке. К ним относятся: соседство, транспортная доступность, удаленность от места работы, школ, а также сопутствующие услуги, которые могут быть доступны в каждом жилом комплексе. Однако вы можете зарегистрироваться в одном или обоих списках ожидания.

**8. Если мое заявление будет отобрано из определенного списка ожидания, но я решу, что больше не хочу жить в соответствующем комплексе, могу ли я отменить свое заявление и остаться в другом выбранном мной списке ожидания?**

Да, вы можете в любое время самостоятельно отказаться от своей регистрации в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes; это не повлияет на вашу регистрацию в других выбранных вами списках ожидания LACDA.

**9. В течение какого периода мне предложат варианты после того, как я зарегистрируюсь в списке (списках) ожидания?**

Все заявители будут выбраны из каждого списка ожидания в порядке приоритетности, а затем — по дате и времени регистрации. Срок ожидания будет варьироваться в зависимости от наличия свободных квартир в соответствующем жилом комплексе.

**10. Что если мое заявление будет отобрано из списка ожидания, а я откажусь от предложенного жилья?**

Если вы признаны имеющим право на получение жилья, вам предложено жилье из списка ожидания, из которого вы были выбраны, и вы отказываетесь от него, ваше имя будет удалено из списка ожидания, из которого вы были выбраны. Важно, чтобы вы регистрировались для получения жилья только в том месте, в котором вы готовы проживать.