

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

1. Как мне зарегистрироваться в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes для пожилых семей?

Для онлайн-регистрации вам необходимо создать учетную запись на Портале регистрации заявлений на получение жилья (HARP). Для регистрации у вас должна быть электронная почта. Пожалуйста, [нажмите сюда, чтобы создать учетную запись HARP](#). Затем в разделе «Списки ожидания» выберите список (списки), в котором (которых) вы хотите участвовать.

ВАЖНО! Если у вас нет доступа к компьютеру, или вам нужна языковая или иная помощь, вы можете позвонить по телефону (626) 586-1845.

2. Как долго будут открыты списки ожидания на квартиры Kings Road и Lancaster Homes?

Программа предоставления жилья в многоквартирных домах Управления по развитию округа Лос-Анджелес (LACDA) будет принимать заявки на участие до 5 Января 2024 года, 5:00 вечера. Это не относится к Программе предоставления государственного жилья и программе, регламентируемой Разделом 8.

3. Где расположены объекты застройки?

- Lancaster Homes — это жилой комплекс с квартирами, имеющими одну и две спальни, предназначенный для некурящих жильцов и расположенный в Ланкастере, штат Калифорния.
- Kings Road — это жилой комплекс с квартирами, имеющими одну и две спальни, предназначенный для некурящих жильцов и расположенный в Западном Голливуде, штат Калифорния.

4. Каковы требования для регистрации в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes?

Вы должны быть пожилой/инвалидной семьей, чтобы зарегистрироваться — это домохозяйство, главой, со-главой, супругом (супругой) или единственным членом которого является лицо в возрасте не младше 62 лет. Такая семья может состоять из двух и более лиц не младше 62 лет, проживающих совместно, или одного или нескольких лиц не младше 62 лет, проживающих совместно с одним или несколькими помощниками. В настоящее время НЕ принимаются заявки на участие для домохозяйств, не являющихся пожилыми семьями (члены которых младше 62 года).

5. Какую информацию мне необходимо предоставить для регистрации?

Вам необходимо указать свой номер социального страхования, дату рождения, адрес проживания, контактный телефон, рабочий адрес (если применимо) и адрес электронной почты. Если у вас нет социального номера (Social Security), позвоните по номеру (626) 586-1845 для получения помощи.

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ

6. Обязательно ли мне жить или работать в юрисдикции Управления по развитию округа Лос-Анджелес (LACDA), чтобы иметь право на получение жилья?

Нет, вам необязательно жить или работать в юрисдикции LACDA, чтобы зарегистрироваться или иметь право на получение жилищной помощи по Программе предоставления жилья в многоквартирных домах.

7. Как выбрать список ожидания?

Вы должны учитывать те же факторы, что и при поиске квартиры на открытом рынке. К ним относятся: соседство, транспортная доступность, удаленность от места работы, школ, а также сопутствующие услуги, которые могут быть доступны в каждом жилом комплексе. Однако вы можете зарегистрироваться в одном или обоих списках ожидания.

8. Если мое заявление будет отобрано из определенного списка ожидания, но я решу, что больше не хочу жить в соответствующем комплексе, могу ли я отменить свое заявление и остаться в другом выбранном мной списке ожидания?

Да, вы можете в любое время самостоятельно отказаться от своей регистрации в списке ожидания жилья Kings Road и (или) Lancaster Homes; это не повлияет на вашу регистрацию в других выбранных вами списках ожидания LACDA.

9. В течение какого периода мне предложат варианты после того, как я зарегистрируюсь в списке (списках) ожидания?

Все заявители будут выбраны из каждого списка ожидания в порядке приоритетности, а затем — по дате и времени регистрации. Срок ожидания будет варьироваться в зависимости от наличия свободных квартир в соответствующем жилом комплексе.

10. Что если мое заявление будет отобрано из списка ожидания, а я откажусь от предложенного жилья?

Если вы признаны имеющим право на получение жилья, вам предложено жилье из списка ожидания, из которого вы были выбраны, и вы отказываетесь от него, ваше имя будет удалено из списка ожидания, из которого вы были выбраны. Важно, чтобы вы регистрировались для получения жилья только в том месте, в котором вы готовы проживать.