

ЧАСТО ЗАДАВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ О СПИСКЕ ОЖИДАНИЯ ОТДЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

1. Что мне нужно сделать для того, чтобы зарегистрироваться в списке ожидания на Отдельные Участки?

Сначала вам необходимо создать учетную запись на портале регистрации заявок на жилье (HARP) Управления развития округа Лос-Анджелес (LACDA) для того, чтобы завершить онлайн-регистрацию. Посетите <https://harp.lacda.org/ex/NewApp.aspx> для того, чтобы зарегистрироваться. Затем вы сделаете выбор(ы) в списке ожидания. Если у вас нет доступа к компьютеру, позвоните за помощью по телефону (626) 586-1845.

2. Что мне следует учитывать при выборе конкретного списка ожидания?

Вам следует учитывать те же элементы, что и при поиске квартиры на открытом рынке. К ним относятся соседство, доступ к транспорту, трудоустройство, школы, а также вспомогательные услуги, которые могут быть доступны в каждом жилом комплексе, включая возможные функции доступности. Описания разработки можно найти на странице <https://www.lacda.org/program-announcements/ph-wait-list-opening>.

3. Как долго открыты списки ожидания на сайте?

Программа государственного жилищного строительства LACDA будет принимать регистрации только для семи списков ожидания для людей пожилого возраста и пяти семейных списков ожидания в период с 15 апреля 2024 г. с 8 утра до 17 Май 2024 г. 5 вечера. Эти списки ожидания не относятся к программе Раздела 8 (Section 8).

4. Что, если я выберу государственный жилищный комплекс, в котором нет квартир с нужным для моей семьи количеством спален?

Зарегистрированные лица могут выбрать, в зависимости от соответствия критериям, зарегистрироваться в одном или любом из списков ожидания для пожилых людей или членов семьи. В зависимости от состава семьи система заранее определит размер спальни и участок(а), на который вы имеете право.

5. Как долго мне придется ждать после регистрации, чтобы получить заявку?

Все заявители будут выбраны из каждого списка ожидания в порядке предпочтений при поступлении, а затем по дате и времени регистрации. Продолжительность времени ожидания будет варьироваться в зависимости от доступности квартир на участке. Для того чтобы лучше обслуживать кандидатов в наших списках ожидания и ускорить процесс, вам будет предоставлено только ОДНО предложение.

6. Что, если мое заявление будет выбрано из списка ожидания, и я отклоню предложение в выборе квартиры?

Если вы признаны соответствующим критериям и вам предложено жилье из любого из выбранных вами списков ожидания, а вы отклоняете его, ВАШЕ ИМЯ БУДЕТ УДАЛЕНО ИЗ ВСЕХ ДРУГИХ ВЫБРАННЫХ ВАМИ СПИСКОВ ОЖИДАНИЯ. Важно зарегистрироваться только в тех местах, где вы готовы проживать.

7. Что если я перееду или у меня произойдут изменения в составе семьи, нужно ли мне сообщать об этом?

Да. Если вы переезжаете или произошли какие-либо изменения в составе вашей семьи, вы обязаны сообщить об изменениях в письменной форме в течение 30 дней с момента происшествия. Чтобы отправить изменения, посетите нас по адресу <https://harp.lacda.org/ex/NewApp.aspx> для того, чтобы обновить свою учетную запись в HARP, или отправьте обновление по адресу:

Los Angeles County Development Authority
Housing Operations Division
700 W. Main St., Alhambra, CA 91801

Пожалуйста, укажите свое имя, новый адрес и идентификатор (Prospect ID) потенциального клиента. Если вы не обновите свой адрес или состав семьи в течение 30 дней с момента происшествия, это может привести к удалению вашего имени из всех выбранных вами списков ожидания на сайте.